**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО**

**от 9 марта 2010 г. N 03-03-06/1/121**

Департамент налоговой и таможенно-тарифной политики рассмотрел письмо по вопросу признания для целей налогообложения прибыли расходов заказчика, связанных со строительством объектов недвижимости, без надлежащего оформления допуска на проведение работ по строительству, выдаваемого саморегулируемой организацией, и исходя из содержащейся в письме информации сообщает следующее.

[Статьей 3](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=123684#l326) Федерального закона от 22.07.2008 N 148-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" внесены изменения в [п. 6.1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=67892#l343) ст. 18 Федерального закона от 08.08.2001 N 128-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности", согласно которым с 1 января 2010 г. прекращается лицензирование следующих видов деятельности:

проектирование зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения;

строительство зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения;

инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения.

Предоставление лицензий на осуществление указанных видов деятельности прекращается с 1 января 2009 г. Действие лицензий на осуществление указанных видов деятельности, в том числе лицензий, срок действия которых продлен, прекращается с 1 января 2010 г.

В соответствии с положениями [ст. 252](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=146796#l59045) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты (а в случаях, предусмотренных [ст. 265](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=146796#l54299) Кодекса, убытки), осуществленные (понесенные) налогоплательщиком.

Под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме.

Под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Таким образом, с 1 января 2010 г. расходы организаций по установленным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, могут приниматься к налоговому учету только при наличии оформленных в соответствии с нормами Градостроительного [кодекса](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=114595#l0) Российской Федерации свидетельств на допуск к таким работам, которые предоставляют саморегулируемые организации.

За разъяснениями по вопросам о производстве строительных работ заказчиками и подрядными организациями с 01.01.2010 без наличия свидетельств на допуск к работам, выдаваемых саморегулируемыми организациями, следует обращаться в Минрегион России.

*Заместитель директора*

*Департамента налоговой*

*и таможенно-тарифной политики*

*С.В.РАЗГУЛИН*